



COMUNE DI GIBELLINA

Libero Consorzio Comunale di Trapani

ORIGINALE DI VERBALE

DI GIUNTA MUNICIPALE

N°5

del 16/01/2018

| | |
|----------------|--|
| OGGETTO | <i>Manutenzione e riqualificazione energetica del municipio di Gibellina. Approvazione progetto definitivo in linea amministrativa</i> |
|----------------|--|

L'anno duemila diciotto addi sedici del mese di Gennaio nella sede delle adunanze della casa comunale, si é riunita la Giunta comunale, convocata nelle forme di legge con inizio alle ore 13,20

Presiede l'adunanza il **Sig. Dr. Salvatore Sutera** nella sua qualità di **Sindaco** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

| | | Presente | Assente |
|-------------|------------------------------------|----------------------|---------|
| 1) Dr.. | <i>Sutera Salvatore</i> | <i>Sindaco</i> [X] | [] |
| 2) Dott. | <i>Ferro Giuseppe</i> | <i>Assessore</i> [] | [X] |
| 3) Prof.ssa | <i>Giordano Daniela V. Sindaco</i> | <i>Assessore</i> [X] | [] |
| 4) Geom.. | <i>Ferro Antonio</i> | <i>Assessore</i> [X] | [] |

Con l'assistenza del Segretario Comunale **dr. Calogero Calamia**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Manutenzione e riqualificazione energetica del municipio di Gibellina.
Approvazione progetto definitivo in linea amministrativa

Il Responsabile dell'Area tecnica

Premesso che:

- Con Determinazione del Responsabile dell'Area tecnica n. 8 del 16/01/2018 il sottoscritto è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto.
- Tra gli obiettivi di questa amministrazione comunale c'è quello di provvedere alla manutenzione e riqualificazione energetica degli immobili comunali;
- il Comune di Gibellina è in possesso di un progetto di livello definitivo, riguardante la manutenzione e la riqualificazione energetica del Municipio di Gibellina;
- La Regione siciliana ha pubblicato un "avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche".

Visto il progetto di livello definitivo denominato "Manutenzione e riqualificazione energetica del municipio di Gibellina" dell'importo complessivo di €. 1.600.000,00 di cui €. 1.016.555,66 per lavori ed €. 583.444,34 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Considerato che la copertura finanziaria dell'intervento, nel caso di inserimento in posizione utile ai fini del finanziamento, sarà garantita per intero dal finanziamento della Regione Siciliana;

Visto il parere tecnico favorevole n. 4 del 16.01.2018 espresso sul progetto dal RUP;

RITENUTO necessaria, ai fini della partecipazione all'avviso pubblico, l'approvazione in linea amministrativa del progetto in epigrafe;

VISTI

- Il D. Lgs. n. 50/2016;
- La legge regionale n. 12/2011;
- Lo Statuto comunale

PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE

1. le premesse s'intendono integralmente riportate nel presente dispositivo;
2. di approvare in linea amministrativa il progetto di livello definitivo denominato "Manutenzione e riqualificazione energetica del municipio di Gibellina" dell'importo complessivo di €. €. 1.600.000,00 secondo i seguenti quadro economico:

Lavori

| | | |
|---|----|--------------|
| Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza) | €. | 1.016.555,66 |
| Importo per l'attuazione dei Piani di sicurezza | | |
| Oneri diretti | €. | 5.755,90 |
| Oneri indiretti | €. | 22.425,24 |
| Costo della manodopera; | €. | 169.458,91 |
| | | |
| Importo lavori a base d'asta | €. | 988.374,52 |
| | | |
| Somme a disposizione dell'amministrazione | | |
| IVA sui lavori | €. | 223.642,25 |
| Spese tecniche relative a progettazione esecutiva, CSP, Direzione lavori, misura e contabilità, Assistenza al collaudo, CSE e Collaudi | €. | 150.356,15 |
| CNPAIA | €. | 6.014,25 |
| IVA | €. | 34.401,49 |
| Imprevisti | €. | 101.655,57 |
| Incentivo attività interne (RUP, collaboratori tecnici ed amministrativi ecc.) | €. | 20.331,11 |
| Spese per pubblicità e commissione di gara | €. | 10.000,00 |
| Accertamenti di laboratorio | €. | 5.000,00 |

Oneri di conferimento a discarica e smaltimento attrezzature esistenti
sommano
TOTALE €.

€. 32.043,53
€. 583.444,34
€. **1.600.000,00**

e composto dai seguenti elaborati:

- 1a_Relazione descrittiva;
 - 1c_Relazione specialistica e calcoli preliminari degli impianti;
 - 2a_Inquadramento territoriale;
 - 2c_Planimetria;
 - 2e_Pianta piano rialzato, primo e copertura;
 - 2f_Sezione;
 - 2g_Sezione costruttiva;
 - 2h_Particolare infissi;
 - 2i-luernario;
 - 2l_schema solare termico;
 - 2n_Abaco infissi;
 - 2p_Interventi;
 - 3_Elenco prezzi unitari;
 - 4_Analisi dei prezzi;
 - 5_Computo metrico estimativo;
 - 6_Linee guida e oneri sicurezza;
 - 7_Incidenza manodopera;
 - 8_Quadro economico;
 - 9_Capitolato speciale d'appalto;
 - 10_Cronoprogramma
3. di autorizzare il Sindaco, in qualità di legale rappresentante dell'ente, ad inoltrare la documentazione necessaria per la partecipazione all'"avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche"

Gibellina, 16/01/2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Luigi Martino

Pareri dei responsabili dei servizi:

a) Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere

Gibellina, li 16-01-2018

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

b) Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere

Gibellina, li 16-01-2018

favorevole, posto che l'istituzione non presenta oneri al netto del bilancio comunale.
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SECRETARIO COMUNALE
DOTTORE
CALOGERO CALAMIA

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di delibera;
VISTI gli allegati pareri espressi dai responsabili dei servizi interessati;
RITENUTA l'allegata proposta meritevole di approvazione,
Ad unanimità di voti

DELIBERA

1) Di approvare la superiore proposta nel testo sopra riportato.

Con separata votazione unanime

LA GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Letto, approvato e sottoscritto

F.T. IL SINDACO – PRESIDENTE
Dr. Salvatore Sutera

F.T. L'Assessore Anziano
Prof.ssa Daniela Giordano

F.T. Il Segretario Comunale
Dr. Calogero Calamia

Il sottoscritto Segretario comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione

è divenuta esecutiva il **16/01/2018** in quanto dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12 L.R.44/91

è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione-

F.T. Il Segretario Comunale
Dr. Calogero Calamia

Si attesta che l'atto viene pubblicato all'Albo pretorio on line dal _____ al _____ al n. _____ di pubblicazione.

Gibellina li _____

Il Responsabile della gestione
dell'albo pretorio on line

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del responsabile della gestione dell'albo pretorio on line,

ATTESTA

Che la presente deliberazione

E' stata affissa all'Albo pretorio on line ai sensi dell'art. 32 Legge 18.6.2009, n. 69 per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ al _____, come prescritto dall'art. 11 L.R. N.44/91, modificato dall'art. 127 comma 21 della L.R. N.17/2004

L'Addetto alla Pubblicazione

Il Segretario Comunale



COMUNE DI GIBELLINA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Piazza XV Gennaio '68 n. 1 - Tel. 0924985111 - Fax 092469908

email protocollo@pec.gibellina.gov.it

OGGETTO: Lavori di manutenzione e riqualificazione energetica del municipio di Gibellina

LIVELLO DI PROGETTAZIONE: Definitivo (art. 23, comma 7, D. Lgs. 50/2016);

PROGETTO: redatto dal personale interno dell'Area Tecnica del Comune di Gibellina;

IMPORTO COMPLESSIVO: €. 1.600.000,00

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Luigi Martino;

RELAZIONE ISTRUTTORIA APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che

- con Determinazione del Responsabile dell'Area tecnica n. 12 (Registro Area Tecnica) del 16/01/2017, il sottoscritto è stato nominato R.U.P. del progetto definitivo di cui all'oggetto;
- Il progetto definitivo in questione è costituito dai seguenti elaborati:
 1. 1a_Relazione descrittiva;
 2. 1c_Relazione specialistica e calcoli preliminari degli impianti;
 3. 2a_Inquadramento territoriale;
 4. 2c_Planimetria;
 5. 2e_Pianta piano rialzato, primo e copertura;
 6. 2f_Sezione;
 7. 2g_Sezione costruttiva;
 8. 2h_Particolare infissi;
 9. 2i-luernario;
 10. 2l_schema solare termico;
 11. 2n_Abaco infissi;
 12. 2p_Interventi;
 13. 3_Elenco prezzi unitari;
 14. 4_Analisi dei prezzi;
 15. 5_Computo metrico estimativo;
 16. 6_Linee guida e oneri sicurezza;
 17. 7_Incidenza manodopera;
 18. 8_Quadro economico;
 19. 9_Capitolato speciale d'appalto;
 20. 10_Cronoprogramma;

Il progetto presenta il seguente quadro economico:

Lavori

| | | | |
|---|------------------|---------------------|---------------------|
| Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza) | €. | 1.016.555,66 | |
| Importo per l'attuazione dei Piani di sicurezza | | | |
| Oneri diretti | €. | 5.755,90 | |
| Oneri indiretti | €. | 22.425,24 | |
| Costo della manodopera; | €. | 169.458,91 | |
| Importo lavori a base d'asta | €. | 988.374,52 | |
| Somme a disposizione dell'amministrazione | | | |
| IVA sui lavori | €. | 223.642,25 | |
| Spese tecniche relative a progettazione esecutiva, CSP, Direzione lavori, misura e contabilità, Assistenza al collaudo, CSE e Collaudi | €. | 150.356,15 | |
| | CNPAIA | €. | 6.014,25 |
| | IVA | €. | 34.401,49 |
| Imprevisti | €. | 101.655,57 | |
| Incentivo attività interne (RUP, collaboratori tecnici ed amministrativi ecc.) | €. | 20.331,11 | |
| Spese per pubblicità e commissione di gara | €. | 10.000,00 | |
| Accertamenti di laboratorio | €. | 5.000,00 | |
| Oneri di conferimento a discarica e smaltimento attrezzature esistenti | €. | 32.043,53 | |
| | sommano | €. | 583.444,34 |
| | TOTALE €. | €. | 1.600.000,00 |

VISTO

- Il D. Lgs. n. 50/2016;
- La legge regionale n. 12/2011;

CONSIDERATO CHE:

- il progetto in esame è redatto in conformità alla normativa vigente ed in particolare alle norme previste dal D. Lgs. 50/2016 e del Regolamento di cui al D.P.R.n. 207/2010, per come recepita dalla legge regionale n. 12/2011 limitatamente agli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee guida ANAC e dei decreti del MIT;
- le previsioni progettuali appaiono ammissibili ed idonee a garantire le finalità dell'opera stessa risultando tali previsioni opportunamente supportate negli elaborati di progetto;

Per tutto quanto sopra espresso e considerato
Visti gli atti di ufficio:

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

all'approvazione in linea tecnica del progetto per la "manutenzione e riqualificazione energetica del municipio di Gibellina" ai sensi del 3^o comma dell'art. 5 della L.R. 12 del 12/07/2011 per un importo complessivo di €. 1.600.000,00, così come di seguito distinto:

Lavori

| | | |
|---|----|---------------------|
| Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza) | €. | 1.016.555,66 |
| Importo per l'attuazione dei Piani di sicurezza | | |
| Oneri diretti | €. | 5.755,90 |
| Oneri indiretti | €. | 22.425,24 |
| Costo della manodopera; | €. | 169.458,91 |
| Importo lavori a base d'asta | €. | 988.374,52 |
| Somme a disposizione dell'amministrazione | | |
| IVA sui lavori | €. | 223.642,25 |
| Spese tecniche relative a progettazione esecutiva, CSP, Direzione lavori, misura e contabilità, Assistenza al collaudo, CSE e Collaudi | €. | 150.356,15 |

| | | | |
|--|------------------|----|---------------------|
| | CNPAIA | €. | 6.014,25 |
| | IVA | €. | 34.401,49 |
| Imprevisti | | €. | 101.655,57 |
| Incentivo attività interne (RUP, collaboratori tecnici ed amministrativi ecc.) | | €. | 20.331,11 |
| Spese per pubblicità e commissione di gara | | €. | 10.000,00 |
| Accertamenti di laboratorio | | €. | 5.000,00 |
| Oneri di conferimento a discarica e smaltimento attrezzature esistenti | | €. | 32.043,53 |
| | sommano | €. | 583.444,34 |
| | TOTALE €. | €. | 1.600.000,00 |

e composto dai seguenti elaborati:

1. 1a_Relazione descrittiva;
2. 1c_Relazione specialistica e calcoli preliminari degli impianti;
3. 2a_Inquadramento territoriale;
4. 2c_Planimetria;
5. 2e_Pianta piano rialzato, primo e copertura;
6. 2f_Sezione;
7. 2g_Sezione costruttiva;
8. 2h_Particolare infissi;
9. 2i-luernario;
10. 2l_schema solare termico;
11. 2n_Abaco infissi;
12. 2p_Interventi;
13. 3_Elenco prezzi unitari;
14. 4_Analisi dei prezzi;
15. 5_Computo metrico estimativo;
16. 6_Linee guida e oneri sicurezza;
17. 7_Incidenza manodopera;
18. 8_Quadro economico;
19. 9_Capitolato speciale d'appalto;
20. 10_Cronoprogramma

Gibellina, 15.01.2018

Il RUP
Ing. Luigi Martino

