



COMUNE DI GIBELLINA

COPIA

PROV. DI TRAPANI

Area Tecnica

DETERMINAZIONE DEL  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero del Registro Generale

182

Data

05 GIU. 2017

Pubblicazione

05 GIU. 2017

OGGETTO

APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE ONEROSA  
DI N. 3 VANI UBICATI ALL'INTERNO DEL CENTRO SERVIZI DEL PIANO  
INSEDIAMENTI DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE (P.I.P.) - CORPO B\_  
PIANO PRIMO.

**Oggetto:** APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE ONEROSA DI N. 3 VANI UBICATI ALL'INTERNO DEL CENTRO SERVIZI DEL PIANO INSEDIAMENTI DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE (P.I.P.) - CORPO B\_ PIANO PRIMO.

## **Il Responsabile dell'Area tecnica**

Premesso che:

- Il Comune di Gibellina ha realizzato, con un cofinanziamento PO-FESR 2007-2013, due corpi di fabbrica destinati a Centro Servizi e ubicati all'interno dell'Area PIP di Viale Empedocle, censito al Catasto sul Foglio di mappa n. 1 particella 762 del Comune di Santa Ninfa;
- attraverso l'indizione di appositi avvisi pubblici per la concessione onerosa degli ambienti ubicati nel corpo di fabbrica "B", si sono individuati due operatori economici a cui si è concesso in locazione rispettivamente il piano terra del corpo di fabbrica "B" e due uffici, nel piano primo del medesimo corpo di fabbrica, indicati nella planimetria dell'edificio con la denominazione "Ufficio n. 2" ed "Ufficio n. 3", mentre non si è riuscito a individuare operatori economici interessati ad aver ceduto in locazione i rimanenti n. 3 uffici ubicati nel piano primo ed indicati con la denominazione "Ufficio n. 4", "Ufficio n. 5" e "Ufficio n. 6";

Richiamata:

la Deliberazione di Giunta municipale n. 66 del 22/09/2016, con la quale l'Amministrazione Comunale ha stabilito che, per i tre uffici del piano primo del Corpo "B" attualmente non locati, venga predisposto apposito bando ad evidenza pubblica per la concessione onerosa degli stessi nel rispetto delle finalità previste dal finanziamento comunitario;

Ritenuto

pertanto necessario avviare il procedimento finalizzato alla concessione onerosa dei tre uffici rivolta ad operatori economici che possano espletare attività di supporto agli insediamenti esistenti nel piano P.I.P. come ad esempio servizi di assistenza legale, servizi ristorativi, servizi di formazione del personale, servizi di marketing, servizi di assistenza contabile, servizi di promozione e sviluppo, servizi di assistenza alla qualità ecc.;

Visti

lo schema di avviso pubblico ed i relativi allegati inerenti la concessione onerosa di n. 3 vani ubicati all'interno del Centro Servizi del Piano Insediamenti Attività Produttive (P.I.P.) - Corpo B Piano Primo;

VISTI ALTRESI':

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Organizzazione Uffici e servizi;
- il D. Lgs. 163/2006;

• il DPR 207/2010

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

1. avviare il procedimento finalizzato alla concessione onerosa dei tre uffici rivolta ad operatori economici che possano espletare attività di supporto agli insediamenti esistenti nel piano P.I.P. come ad esempio servizi di assistenza legale, servizi ristorativi, servizi di formazione del personale, servizi di marketing, servizi di assistenza contabile, servizi di promozione e sviluppo, servizi di assistenza alla qualità ecc.;
2. di approvare lo schema di avviso pubblico ed i relativi allegati (Allegato 1) inerenti la concessione onerosa di n. 3 vani ubicati all'interno del Centro Servizi del Piano Insediamenti Attività Produttive (P.I.P.) - Corpo B Piano Primo;
3. di dare atto che la presente determinazione non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa.

Gibellina, 03.04.2017

Il Tecnico  
(Geom. Antonino Ricotta)

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(Arch. Vincenzo Barrasi)

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

VISTO l'atto che precede

ATTESTA

A) ai sensi dell'art.153 e 183 del D.Lgs. 267/2000  
ai sensi dell'art.42-72 e 73 del vigente Regolamento di Contabilità  
la regolarità contabile e la copertura finanziaria all'intervento \_\_\_\_\_  
del bilancio di previsione \_\_\_\_\_

B) ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 267/2000;  
ai sensi dell'art.61 del Regolamento di Contabilità  
effettuati i controlli previsti ;  
la regolarità contabile e dispone il pagamento della somma liquidata.

Gibellina li

08-06-2017

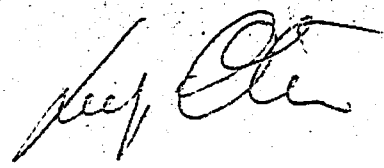
Il Responsabile dei servizi finanziari

(Dr. Luigi Calamia)

Fumar Rosalys

IL MESSO COMUNALE  
ATTESTA

che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio online al n. 515 a partire dal  
20/01/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi



Il Segretario Comunale, Responsabile dell'Albo Pretorio online,  
su attestazione del messo comunale,

ATTESTA

Che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio online del sito ufficiale del Comune per 15  
giorni consecutivi dal 20/01/2017 al 24/01/2017

L'Addetto alla pubblicazione

Il Segretario Comunale

GIUSEPPE DI GIUSEPPE

Per copia conforme

Chiedo il 20/01/2017 al 24/01/2017  
Responsabile dell'Albo Pretorio online  
(G. Di Giuseppe)

