



COMUNE DI GIBELLINA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

AVVISO DI CONSULTAZIONE DI MERCATO

ai sensi del comma 2-bis dell'art. 50 del d.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI AREE E SPAZI DEL COMUNE DI GIBELLINA IN OCCASIONE DELLA PROCLAMAZIONE A CAPITALE ITALIANA DELL'ARTE CONTEMPORANEA 2026

1. PREMESSA

Il Comune di Gibellina, con la pubblicazione del presente avviso, rende noto che intende procedere all'affidamento dei lavori indicati in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023. Con il presente Avviso si dà quindi avvio a una consultazione preliminare di mercato ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis e dell'art. 77 del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici, di seguito "Codice"), con l'obiettivo di accertare quali operatori economici siano in grado di erogare i lavori di seguito descritto.

Il Responsabile unico del progetto di che trattasi, per il Comune di Gibellina, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. ii. è l'Arch. Ing. Giuseppe Neri e la procedura sarà gestita dalla Stazione Appaltante Qualificata Lago di Occhito.

2. DESCRIZIONE DELL'ESIGENZA DA SODDISFARE

L'intervento interessa un sistema articolato di spazi pubblici e luoghi simbolici della città, che costituiscono nodi fondamentali del percorso urbano e del "museo a cielo aperto" di Gibellina. In particolare, il progetto comprende una serie di interventi su:

- Teatro Consagra
- Area esterna Meeting
- Area del "Lago" artificiale
- Piazza Municipio – Viale Belice
- Area di piantumazione sulla collina
- Auditorium
- Giardini Segreti 1 e 2
- Case di Posta
- Complesso Gesù e Maria
- Piazza Falcone e Borsellino
- Torre Sonora di A. Mendini
- Pavimentazione della tensostruttura presso la Biblioteca
- Sistema di segnaletica e steli informative

Ciascuna di queste aree è oggetto di interventi mirati, tra loro coordinati, finalizzati a: ripristinare le condizioni di sicurezza e decoro; valorizzare la leggibilità delle opere d'arte e degli spazi architettonici; migliorare l'accessibilità fisica e percettiva; accompagnare il percorso di candidatura e proclamazione a Capitale Italiana dell'Arte Contemporanea 2026.

3. OGGETTO E CARATTERISTICHE DELL'INIZIATIVA

Oggetto degli interventi sono i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI AREE E SPAZI DEL COMUNE DI GIBELLINA IN OCCASIONE DELLA PROCLAMAZIONE A CAPITALE ITALIANA DELL'ARTE CONTEMPORANEA 2026 - CUP: G77H25001270002

L'opera rientra nel finanziamento D.R.S. N. 6808/2025 del 2 Dicembre 2025

Il valore complessivo massimo stimato per l'affidamento è di euro 765.875,62 oltre IVA di cui € 22.976,26 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Il progetto esecutivo individua come categoria prevalente dei lavori la SOA OG3.

Si precisa che il presente avviso non costituisce una manifestazione di interesse e che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata saranno individuate esclusivamente dal RUP del Comune di Gibellina in qualità di Stazione Appaltante per l'individuazione del contraente, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023.

Si rammenta che l'iscrizione all'elenco degli operatori economici è sempre consentita a tutti gli operatori economici interessati, nei limiti dei requisiti dagli stessi posseduti, accedendo alla Piattaforma certificata ASMECOMM, sezione *Elenchi e qualifiche fornitori* <https://piattaforma.asmecomm.it/>

4. NOTE LEGALI

La presente consultazione non costituisce una procedura di affidamento di un contratto pubblico né può diventare tale in corso di svolgimento. Da essa non derivano vincoli per l'Ente, né alcuna aspettativa, di fatto o di diritto, da parte degli operatori di mercato relativamente allo svolgimento del procedimento selettivo.

Nel partecipare alla presente consultazione di mercato gli operatori economici forniscono il loro contributo in modo gratuito e non hanno diritto a rimborsi spese. I contributi forniti non devono contenere offerte tecniche o economiche né proposte contrattuali. Gli operatori economici che partecipano alla consultazione di mercato sono invitati a indicare se i contributi forniti contengono informazioni, dati o documenti protetti da diritti di privativa o comunque rivelatori di segreti aziendali, commerciali o industriali.

L'Ente si riserva la facoltà di interrompere, modificare, prorogare o sospendere la presente consultazione, senza che ciò possa determinare, in alcun modo, diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento o indennizzo.

La partecipazione alla consultazione non costituisce condizione di accesso alla successiva procedura di affidamento.

La presente consultazione è volta a:

- garantire la massima pubblicità all'iniziativa per assicurare la più ampia diffusione delle informazioni;
- ottenere la più proficua partecipazione da parte dei soggetti interessati;
- ricevere, da parte dei soggetti interessati, osservazioni e suggerimenti per una più compiuta conoscenza del mercato.

Gli operatori economici interessati sono invitati a fornire il loro contributo - previa presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali sotto riportata, entro il 22/12/2025, via PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.gibellina.tp.it. Tutte le informazioni fornite saranno utilizzate ai soli fini dello sviluppo dell'iniziativa in oggetto, secondo quanto specificato nell'allegata "Informativa sul trattamento dei dati personali".

5. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 196/2003 e del regolamento UE 679/2016 (GDPR), il trattamento dei dati personali è improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti degli operatori economici e della loro riservatezza. In aderenza alla vigente normativa in materia di affidamenti ad evidenza pubblica, il trattamento dei dati è finalizzato all'accreditamento degli operatori economici per l'iscrizione all'Albo, la gestione delle relative procedure di affidamento nonché l'esecuzione dei contratti stipulati. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Gibellina, sede in Piazza XV Gennaio 168, 1 92010 Gibellina (TP) (PEC: protocollo@pec.comune.gibellina.tp.it).

Gibellina li 15/12/2025

Il RUP

Arch. Ing. Giuseppe Neri



